

váš dopis:

ze dne:

vyřizuje: **Jan Buberle**
referent dokumentace
telefon: 359 010 214
e-mail: jbuberle@vodakva.cz

číslo jednací: 02422 /220/25/JB-18

DPT projekty Ostrov s.r.o.
Ing. Jan Dušek
dusek@dpto.cz

v Karlových Varech dne 26.03.2025

Věc: Ostrov – rozšíření parkovací kapacity pro RZP vozidlo
Vyjádření k projektové dokumentaci DSP

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme toto vyjádření:

1. Stavební práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů PS 04 (p.Petr, tel.: 602100405, e-mail: mpetr@vodakva.cz) a kanalizací PS 09 (p.Dietl, tel.: 602 835 474, e-mail: rdietl@vodakva.cz).
2. Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením stavebních prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů (viz. zakres sítí).
3. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí.
4. **Dešťové, ani drenážní vody nesmí být napojeny do splaškové kanalizace!**
5. Souběhy a křížení dešťové kanalizace a kabelu NN s kanalizačním a vodovodním zařízením budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Křížení našeho zařízení požadujeme pod min. úhlem 45°!
6. Požadujeme (zejména při výstavbě oplocení, umístění prvků stavební architektury apod.) respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
7. **Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s povolením stavby a s její realizací.**

Předmět projektu:

Účelem užívání je rozšíření garážového stání ze 2 stání na 4 stání. Obě části garáží jsou funkčně a dispozičně vzájemně propojené.

Celá lokalita slouží potřebám Integrovaného záchranného systému. Kromě Výjezdové základny ZZS v Ostrově je zde situována budova Hasičského záchranného sboru a dále Dobrovolných hasičů Ostrov. Budoucí přístavba garáží má být umístěna na pozemku pp. č. 1006/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří ve vlastnictví Karlovarského kraje. Bude přistavěna k severní fasádě stávajících garáží. Pozemek je rovinatý, jeho nadmořská výška je cca 0,1 m pod úroveň podlahy stávající budovy ZZS. Povrch je travnatý. Stavba dále zasáhne na pozemky pp. č. 1006/13 v k. ú. Ostrov nad Ohří ve vl. Karlovarského kraje a 1006/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří ve vl. města Ostrov (stávající zpevněné plochy a parkoviště).

Na pozemku 1006/3 je situován náhradní zdroj el. energie pro ZZS, který bude nutno před výstavbou přeložit mimo půdorys přístavby včetně příslušných rozvodů nn.

Zastavěná plocha – 73m², Užitná plocha – 64,3m², Obestavěný prostor – 344m³, Kapacita – 2 vozidla záchranné služby

Dešťové vody

Část stávající dešťové kanalizace mezi svody DS2 a DS3 může být odstraněna při provádění základů nové přístavby, protože novou přístavbou dojde k úpravě řešení odvodu dešťové vody ze střechy a tato část kanalizace nebude využívána. Odvodnění střechy stávajícího objektu bude zajištěno zbývajících dešťovými svody. Odvodnění střechy nové přístavby bude zajištěno novým dešťovým svodem DS6, který bude opatřen lapačem splavenin osazeným v úrovni upraveného terénu. Svodné potrubí dešťového svodu PVC KG DN125 bude vedeno podél nové přístavby ve spádu 3% a napojí se na stávající dešťovou kanalizaci přibližně v místě rozhraní stávajícího a nového objektu. Hloubka uložení potrubí bude cca 1,3 m. Pro odvodnění upravené plochy před novou přístavbou se osadí odvodňovací žlab. Žlab se osadí ve vzdálenosti cca 2,3 m kvůli souběhu se stávajícími sítěmi a novou dešťovou kanalizací. Liniové odvodnění je navrženo v délce 8 m z odvodňovacích žlabů se spádem dna délky 1 m a vpusti délky 0,5 m vybavené kalovým košem

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 4

Co: vlastní, PS 04, PS 09

360 07 Karlovy Vary - Doubí


Ing. Jan Herman

vedoucí technického útvaru